

## LAS LIRAS

## Pis propi amb serveis comuns

No és una residència. És una comunitat de propietaris que té la sort de gaudir d'uns serveis comuns. Aquesta és la filosofia de Las Liras, un conjunt residencial situat en ple Centre (al carrer del Col·legi) pensat per a les persones que en fer-se grans volen seguir vivint com a casa, però amb la tranquil·litat de tenir resoltes les necessitats bàsiques: alimentació, salut, oci, relacions socials...

A Las Liras el resident compra o lloga un apartament, el decora amb les seves coses i n'entra i surt tantes vegades com vol, com si estigués a casa seva. Els pisos tenen saló, una o dues habitacions, cuina, lavabo, terrassa, traster i plaça d'aparcament opcional. A més, el titular pot gaudir dels espais comuns: recepció, sala d'estar, menjador, biblioteca, gimnàs, jardí, capella, bugaderia...

El sistema de funcionament de Las Liras permet que cada usuari visqui al seu aire. Els que volen, baixen a dinar cada dia al restaurant, fan una partida de cartes o de petanca amb els amics i queden per veure el partit del Barça. Els que no, di-

**Las Liras**  
Carrer del Col·legi, 41  
Terrassa (Centre)  
Telèfon:  
93 789 00 56

nen al seu apartament i no trepitgen les zones comunes en tota la setmana. Tots gaudeixen, això sí, de la tranquil·litat d'un servei de recepció i d'infermeria les 24 hores del dia.

**EVITAR LA SOLITUD**

"És una fórmula ideal per viure amb comoditat la fase que segueix a la jubilació", explica Àngel Urquizu, de 76 anys, president de la comunitat de propietaris de Las Liras. Ell i la seva dona, Margot Sambola, veïns de Barcelona, fa 7 anys que es van traslladar a aquest complex de Terrassa, i n'estan encantats de l'experiència. "Un dels gran avantatges és que evites la solitud. Sempre trobes el suport dels veïns", assegura.

A Las Liras tot és més fàcil. Si no vols, no cal anar a comprar, ni fer el dinar ni rentar els plats. No cal preocupar-se per la roba o la planxa, i si s'espatlla alguna cosa només cal avisar a recepció perquè hi envii algú. És evident que aquest plus de serveis té un preu, però Urquizu assegura que val la pena. "El cost de viure aquí sempre és molt més econòmic que el de viure en una residència", assegura.

La fórmula, que també funciona a ciutats com Barcelona o Sant Cugat, està dissenyada per atendre totes les necessitats de la gent gran. Per això Las Liras compta amb menjadors privats per si els avis volen fer una celebració amb tota la família i té habitacions per a convidats per si cal allotjar durant uns dies un fill que viu a fora.

La ubicació dels 103 pisos, a només 10 minuts de la Plaça Vella, és ideal per reforçar el sentiment d'independència dels residents, que entren i surten a plaer. Una directora vetlla pel funcionament del centre i el bon ús dels espais comuns i supervisa la feina dels professionals ▶



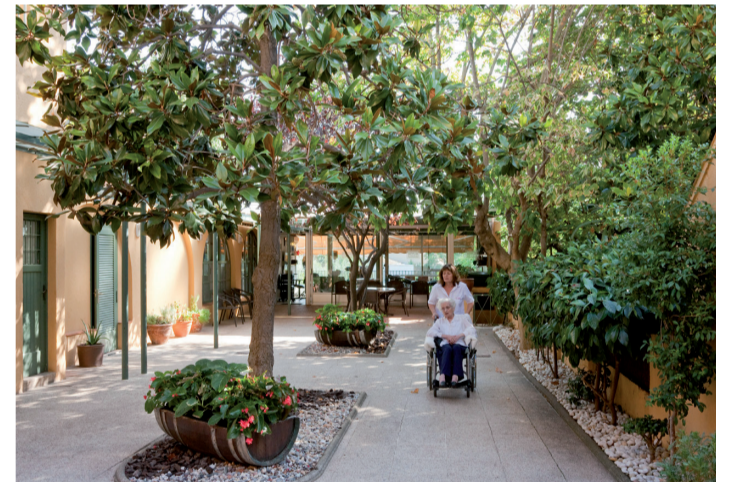
La pista de petanca, en un racó del jardí. FOTOS: NEBRIDI ARÓZTEGUI



L'Àngel Urquizu llegeix al menjador de l'apartament.



**Residència Casa Marquès**  
**Mútua Terrassa**



**L'excel·lència de Casa Marquès**  
**al seu abast**

**Tel. 93 731 03 86**

Sant Antoni, 82 · 08221 Terrassa (Barcelona) · [www.casamarques.com](http://www.casamarques.com)